



ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови обласної державної адміністрації

30.03.2020

№ 228

Про розгляд звернення,  
яке надійшло від  
Новоград-Волинської  
квартирно-експлуатаційної  
частини району

Відповідно до статті 14, 19 Конституції України, статей 6, 13, пункту 2 статті 21, статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», керуючись статтями 17, 79-1, частиною 5 статті 116, частиною 5 статті 122, частиною 3 статті 123 Земельного кодексу України, пунктом 5 розділу VIII Прикінцевих положень Лісового кодексу України, статтею 16 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», на виконання рішення Житомирського окружного адміністративного суду від 01.08.2019, яке набрало законної сили 29.11.2019 у справі № 240/8065/19 та постанови про відкриття виконавчого провадження від 28.02.2020 ВП № 61382810, повторно розглянувши звернення Новоград-Волинської квартирно-експлуатаційної частини району від 05.04.2019 №775

1. Відмовити Новоград-Волинській квартирно-експлуатаційній частині району у задоволенні клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1899,0200 га для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України на території Чижівської сільської ради Новоград-Волинського району, у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а також генеральних планів населених пунктів, іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проєктів землеустрою щодо впорядкування території населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку, а саме:

1) право постійного користування на частину земельної ділянки площею 761,0000 га підтверджено планово-картографічними матеріалами

лісовпорядкування Державного підприємства «Зарічанське лісове господарство» (ідентифікаційний код 36548884) Корбутівське лісництво квартали 27-34, (Проект організації та розвитку лісового господарства Державного підприємства «Житомирське військове лісове господарство», яке відповідно до наказу Державного агентства лісових ресурсів України від 25.04.2018 № 312 перейменовано на Державне підприємство «Зарічанське лісове господарство») згідно з вимогами пункту 5 розділу VIII Прикінцевих положень Лісового кодексу України. Разом з тим, відповідно до частини 5 ст. 116 Земельного кодексу України відсутня письмова згода ДП «Зарічанський лісгосп».

2) в межах бажаної до відведення земельної ділянки, відповідно до даних Державного земельного кадастру, розташовані земельні ділянки (вкраплені контури), які перебувають у приватній власності, що може порушити права третіх осіб, зокрема, власників земельних ділянок:

площею 0,9500 га, кадастровий номер 1824086800:04:012:0201;

площею 0,2500 га, кадастровий номер 1824086800:04:002:0270;

площею 0,1500 га, кадастровий номер 1824086800:04:002:0094;

площею 0,2500 га, кадастровий номер 1824086800:04:002:0093;

площею 0,0751 га, кадастровий номер 1824086800:04:002:0117;

площею 0,2300 га, кадастровий номер 1824086800:04:002:0135;

площею 0,2500 га, кадастровий номер 1824086800:04:002:0132;

а також сформовані земельні ділянки, на які не визначено форму власності, зокрема:

площею 0,2451 га, кадастровий номер 1824086800:04:002:0140;

площею 0,2000 га, кадастровий номер 1824086800:04:002:0133.

2. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови облдержадміністрації Градівського В.М.

Голова адміністрації



Віталій БУНЕЧКО