



ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ
голови обласної державної адміністрації

10.02.2021

№ 71

Про відмову у наданні дозволу
на розроблення проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки

Відповідно до статей 14, 19 Конституції України, статей 6, 13, пункту 2 статті 21, статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», пунктів 3, 4 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», керуючись статтями 17, 77, 79-1, 92, 120, частиною 5 статті 122, статтею 123 Земельного кодексу України, статтями 237, 244 Цивільного кодексу України, згідно з протоколом комісії з питань розпорядження землями державної власності несільськогосподарського призначення від 03.02.2021 № 2

ЗОБОВ'ЯЗУЮ:

1. Відмовити Державному підприємству «Зарічанське лісове господарство» у задоволенні звернень від 22.09.2020 № 30 та від 28.01.2021 № 39 про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування орієнтовною площею 761,0000 га для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг на території Чижівської сільської ради Новоград-Волинського району, у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а також генеральних планів населених пунктів, іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проєктів землеустрою щодо впорядкування території населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку, а саме:

1) відсутня письмова згода Міністерства оборони України (засвідчена нотаріально). Відповідно до інформації, наданої Головним управлінням Держгеокадастру у Житомирській області зазначена земельна ділянка

відноситься до категорії земель - землі оборони та обліковується за Міністерством оборони України Новоград-Волинської КЕЧ;

2) в межах бажаної до відведення земельної ділянки, відповідно до даних Державного земельного кадастру, розташовані земельні ділянки, які перебувають у приватній власності, що може порушити права третіх осіб, зокрема власників земельних ділянок:

площею 0,9500 га, кадастровий номер 1824086800:04:012:0201;

площею 0,2500 га, кадастровий номер 1824086800:04:002:0270;

площею 0,1500 га, кадастровий номер 1824086800:04:002:0094;

площею 0,2500 га, кадастровий номер 1824086800:04:002:0093;

площею 0,0751 га, кадастровий номер 1824086800:04:002:0117;

площею 0,2300 га, кадастровий номер 1824086800:04:002:0135;

площею 0,2500 га, кадастровий номер 1824086800:04:002:0132;

площею 0,6000 га, кадастровий номер 1824086800:04:002:0103;

площею 0,1399 га, кадастровий номер 1824086800:04:002:0131;

площею 0,0786 га, кадастровий номер 1824086800:04:002:0039;

сформовані земельні ділянки, на які не визначено форму власності, зокрема:

площею 0,2451 га, кадастровий номер 1824086800:04:002:0140;

площею 0,2000 га, кадастровий номер 1824086800:04:002:0133.

площею 0,6552 га, кадастровий номер 1824086800:04:006:0002;

площею 0,2500 га, кадастровий номер 1824086800:04:002:0119;

а також частина сформованої земельної ділянки державної власності лісогосподарського призначення площею 203,0000 га, кадастровий номер 1824086800:05:000:0008.

2. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови облдержадміністрації ГРАДІВСЬКОГО Віктора.

Голова



Віталій БУНЕЧКО