



ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ
голови обласної державної адміністрації

11.06.2021

№ 394

Про повторний розгляд
звернення Новоград-Волинської
квартирно-експлуатаційної
частини району

Відповідно до статей 14, 19 Конституції України, статей 6, 13, пункту 2 статті 21, статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», керуючись статтями 17, 79-1, частиною 2 статті 92, частиною 5 статті 122, пунктами 1, 2, 5 частини 1 статті 123 Земельного кодексу України, пунктом 2 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», статтею 3 Закону України «Про правовий режим майна у Збройних Силах України», на виконання рішення Житомирського окружного адміністративного суду від 20.04.2021 у справі № 240/10091/20, повторно розглянувши звернення Новоград-Волинської квартирно-експлуатаційної частини району від 16.04.2020 №772

1. Відмовити Новоград-Волинській квартирно-експлуатаційній частині району у задоволенні звернення про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,9200 га, кадастровий номер 1811000000:00:007:0148 для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України за адресою: м. Новоград-Волинський, вул. Коростенська, військове містечко № 12 у зв'язку з невідповідністю вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме:

1) при розробленні вказаної документації із землеустрою порушено вимоги статті 79-1 Земельного кодексу України, якою передбачено, що формування земельних ділянок здійснюється за проєктами землеустрою щодо відведення земельних ділянок, в той час як розпорядженням голови облдержадміністрації

від 31.10.2018 № 423, відповідно до клопотання Новоград-Волинської квартирно-експлуатаційної частини району від 30.07.2018 № 1375 надано дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення вищезазначеної земельної ділянки, яке до даного часу не реалізовано;

2) відсутній документ, що підтверджує право Новоград-Волинської квартирно-експлуатаційної частини району на користування земельною ділянкою, а також відсутні відомості щодо приналежності зазначеної земельної ділянки до земель оборони, які слугували б підставою для формування земельної ділянки, зокрема визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру;

3) відсутні відомості про наявність або відсутність на земельній ділянці будівель та споруд, що може призвести до порушення прав третіх осіб;

4) відсутнє погодження меж із суміжними землевласниками та землекористувачами, зокрема Новоград-Волинською міською радою.

2. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови облдержадміністрації ГРАДІВСЬКОГО Віктора.

Голова



Віталій БУНЕЧКО