



**ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**  
**ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ**  
**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

22.12.2023

м. Житомир

№ 622

**Про регіональну (комплексну) цільову соціальну Програму забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2024 рік**

Відповідно до Закону України «Про правовий режим воєнного стану», вимог статей 6, 39, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 7, 32, 33 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», указів Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), від 24 лютого 2022 року № 68/2022 «Про утворення військових адміністрацій», пункту 3 розпорядження обласної військової адміністрації від 03.10.2023 № 469 «Про хід виконання Програми економічного і соціального розвитку Житомирської області за перше півріччя 2023 року», з метою реалізації державної політики щодо забезпечення житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа

**ЗОБОВ'ЯЗУЮ:**

1. Затвердити регіональну (комплексну) цільову соціальну Програму забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2024 рік (далі – Програма) згідно з додатком.
2. Фінансування заходів Програми здійснювати за рахунок коштів бюджетів місцевого самоврядування, а також за рахунок інших джерел, не заборонених законодавством.
3. Рекомендувати органам місцевого самоврядування Житомирської області розробити та затвердити відповідні програми.

4. Виконавцям заходів Програми про стан їх виконання інформувати Службу у справах дітей обласної військової адміністрації до 10 лютого для узагальнення та інформування обласної військової адміністрації до 25 лютого 2025 року.

5. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника начальника обласної військової адміністрації Віктора ГРАДІВСЬКОГО.

**Начальник**

**Віталій БУНЕЧКО**



Олег ХАБАЧ	
Тетяна БРОНІСЬКА	
Віктор ГРАДІВСЬКИЙ	
Олег ШАРВАЧКО	

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження

Житомирської обласної

військової адміністрації

*22 грудня 2023 р. № 622*

**Регіональна (комплексна) цільова соціальна Програма  
забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського  
піклування, та осіб з їх числа на 2024 рік (далі – Програма)**

**I. Загальна характеристика Програми**

1.	Ініціатор розроблення Програми	Служба у справах дітей обласної державної (військової) адміністрації
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення Програми	Розпорядження обласної військової адміністрації від 03.10.2023 № 469 «Про хід виконання Програми економічного і соціального розвитку Житомирської області за перше півріччя 2023 року», статей 7, 32, 33 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування»
3.	Розробник Програми	Служба у справах дітей обласної державної (військової) адміністрації
4.	Співрозробники Програми	Територіальні громади області
5.	Відповідальний виконавець Програми	Служба у справах дітей обласної державної (військової) адміністрації
6.	Учасники Програми	Територіальні громади області
7.	Термін реалізації Програми	2024 рік
8.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми	Кошти бюджетів місцевого самоврядування
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми	У межах фінансових ресурсів
1)	У тому числі бюджетних коштів	У межах фінансових ресурсів

10.	Основні джерела фінансування	Кошти бюджетів місцевого самоврядування, інші джерела не заборонені законодавством
-----	------------------------------	--

## II. Проблеми, на розв'язання яких спрямована Програма

На первинному обліку служб у справах дітей області перебуває 2933 дитини-сироти та дитини, позбавленої батьківського піклування. Із них 2197 дітей – під опікою та піклуванням громадян, 590 дітей виховується у дитячих будинках сімейного типу та прийомних сім'ях. В інтернатних та інших закладах області перебуває 146 дітей. На тимчасовому влаштуванні – 21 дитина.

Стан забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, становить 73,3 % (2151 дитина). Переважна більшість із них має житло на праві користування.

Із загальної кількості дітей 782 взагалі не мають житла. У 117 дітей, які мають житло, воно перебуває у непридатному стані, у 266 – житлова площа значно менша за встановлені норми. Відповідно до законодавства 212 дітей, які досягли 16 років, перебувають на квартирному обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов (76 дітей), на соціальному квартирному обліку (5 дітей) та на двох обліках одночасно (131 дитина).

До кінця 2023 року 131 дитина-сирота і дитина, позбавлена батьківського піклування, яка не має житла або має житло на праві користування в непридатному для проживання стані чи його житлова площа значно менша за встановлені норми, досягне 18-річного віку.

743 особи з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, віком від 18 до 23 років не мають житла або мають житло на праві користування в непридатному для проживання стані чи його площа менша за встановлені норми. Значна частина житла, що належить дітям на праві власності або користування, потребує проведення ремонтних робіт.

У 2021 році на придбання житла, соціального житла для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, з обласного бюджету було виділено 500,000 тис. грн, із бюджетів територіальних громад 920,826 тис. грн.

У 2022-2023 роках кошти на Програму не спрямовувалися.

У 2024 році в рамках реалізації Програми територіальними громадами області заплановано придбання житла, соціального житла для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, та проведення реконструкції чи капітального ремонту житлових приміщень, що перебувають у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на суму 3 969,700 тис. грн.

Програма передбачає вжиття заходів із забезпечення дотримання житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

### **III. Мета Програми**

Метою Програми є вирішення завдань державної політики щодо забезпечення житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

### **IV. Шляхи і засоби розв'язання проблеми, обсяг та джерела фінансування, строки виконання Програми**

Шляхами і засобами розв'язання проблеми є:

ведення обліку нерухомого майна, право власності на яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування;

вивчення технічного стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа;

упорядкування житла, що знаходиться у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа шляхом проведення реконструкції чи капітального ремонту житла;

вивчення питання щодо необхідності забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа упорядкованим житлом, соціальним житлом;

ведення обліку дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які мають право на отримання житла, соціального житла;

ужиття заходів щодо постановки дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, які досягли 16-річного віку, в яких відсутнє житло або воно перебуває у непридатному стані чи його площа менша за встановлені норми, на квартирний облік (облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов) та соціальний квартирний облік;

формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа житлом шляхом його придбання серед введених в експлуатацію і на вторинному ринку багатоквартирних житлових будинків, житлових будинків, що перебувають у власності фізичних, юридичних осіб та земельних ділянок, на яких вони розміщені;

розвиток мережі соціальних гуртожитків для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

#### **1. Ресурсне забезпечення Програми**

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів бюджетів місцевого самоврядування, а також за рахунок інших джерел, не заборонених чинним законодавством, відповідно до прийнятих місцевих галузевих програм.

Підґрунтям для розрахунку коштів, необхідних на придбання або упорядкування житла, є:

кількість дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, у яких відсутнє житло або перебуває у непридатному для проживання стані, чи його площа менша за встановлені норми, прогнозовані показники опосередкованої вартості спорудження житла, які визначаються Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України на відповідний період згідно з Порядком визначення та застосування показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затвердженим наказом Державного комітету України будівництва та архітектури від 27 вересня 2005 року № 174, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 12 жовтня 2005 року за № 1185/11465, норми жилої площі, установлені органом місцевого самоврядування, який надає житло, соціальне житло, але не менше мінімальної норми забезпечення житлом, соціальним житлом, яка встановлюється Кабінетом Міністрів України.

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	2024	Усього витрат на виконання Програми, тис. грн
1	2	3
Обсяг ресурсів усього, тис. грн	У межах фінансових ресурсів	У межах фінансових ресурсів
бюджети місцевого самоврядування, тис. грн	У межах фінансових ресурсів	У межах фінансових ресурсів
Інші джерела не заборонені законодавством	У межах фінансових ресурсів	

## 2. Показники продукту Програми

№ з/п	Назва показника	Одиниця виміру	Вихідні дані на початок дії Програми	2024 р.
<b>I</b>	<b>Показники продукту Програми</b>			
1	Обсяг видатків на забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа соціальним житлом і благоустроєними житловими приміщеннями для постійного проживання	Кількість осіб	0	У межах фінансових ресурсів
2	Обсяг видатків на капітальний ремонт чи реконструкція житла, що перебуває у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених	Кількість осіб	0	У межах фінансових ресурсів

	батьківського піклування, та осіб з їх числа			
<b>II</b>	<b>Показники ефективності Програми</b>			
1	Кількість дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, яким придбано житло	Кількість осіб	0	5
2	Кількість дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, яким придбано соціальне житло	Кількість осіб	0	4
3	Проведено капітальний ремонт чи реконструкція житла, що перебуває у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	Кількість осіб	0	2
<b>III</b>	<b>Показники якості Програми</b>			
	Збільшення питомої ваги дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа забезпечених житлом	%	73,3	73,6

### V. Перелік завдань (напрямів), заходів Програми та результативні показники

№ з/п	Перелік заходів Програми	Перелік заходів Програми	Термін виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн	Очікуваний результат
1	Збереження житла, що належить на праві власності або праві користування дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування	3	4	5	6	7	8
1	Збереження житла, що належить на праві власності або праві користування дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування	<p>1) Забезпечення ведення обліку нерухомого майна дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, його збереження у придатному для проживання стані, встановлення опіки над майном</p> <p>2) Здійснення контролю за своєчасним набуттям дітьми-сиротами, дітьми, позбавленими батьківського піклування, права спадщини на житло за законом та заповітом</p> <p>3) Сприяння у виготовленні правовстановлюючих документів на житло та майно, право власності на яке мають діти-сироти, діти, позбавлені батьківського піклування, та особи з їх числа</p>	2024 р.	Служби у справах дітей міських, селищних, сільських рад (за згодою), територіальні громади області (за згодою)	-	Фінансування не потребує	Контроль за наявністю/відсутністю житла та забезпечення належного його утримання
			2024 р.	Територіальні громади області (за згодою)	-	Фінансування не потребує	Захист майнових прав дітей
			2024 р.	Територіальні громади області (за згодою)	-	Фінансування не потребує	



1	2	3	4	5	6	7	8
		4) Утворення комісій для проведення обстеження стану житлових приміщень, що перебувають у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, оцінка вартості уряджувальних робіт із урахуванням установлених санітарних і технічних вимог	2024 р.	Територіальні громади області (за згодою)	-	Фінансування не потребує	Вивчення питання необхідності постановки на соціальний квартирний облік, придбання житла, проведення капітального ремонту
		5) Капітальний ремонт чи реконструкція житла, що перебуває у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	2024 р.	Територіальні громади області (за згодою)	Бюджети місцевого самоврядування	У межах фінансових ресурсів	Приведення у належний стан житла, яке перебувало у непридатному для проживання стані
2.	Забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа упорядкованим соціальним житлом, формування житлового фонду соціального призначення	1) Моніторинг потреби у наданні житла особам з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, після їх повернення з інтернатних, навчальних закладів, від піклувальників, з прийомних сімей, дитячих будинків сімейного типу	2024 р.	Служба у справах дітей обласної державної (військової) адміністрації, служби у справах дітей міських, селищних, сільських рад, територіальні громади області (за згодою)	-	Фінансування не потребує	Визначення осіб, які потребують забезпечення житлом

1	2	3	4	5	6	7	8
		2) Ведення соціального квартирного обліку дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які мають право на позачергове отримання житла із житлового фонду соціального призначення	2024 р.	Територіальні громади області (за згодою)	-	Фінансування не потребує	Облік осіб, які потребують забезпечення житлом
		3) Сприяння у зарахуванні дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, при досягненні ними 16 років, на квартирний та соціальний квартирний облік	2024 р.	Служби у справах дітей міських, селищних, сільських рад (за згодою)	-	Фінансування не потребує	Зарахування на соціальний квартирний облік
		4) Забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа житлом, соціальним житлом	2024 р.	Територіальні громади області (за згодою)	Бюджети місцевого самоврядування	У межах фінансових ресурсів	Придбання житлових приміщень для забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа благоустроєм житлом
		5) Формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення потреб дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	2024 р.	Територіальні громади області (за згодою)	-	Фінансування не потребує	Наявність фонду соціального житла для забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	Розвиток мережі соціальних гуртожитків для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	1) Придбання, реконструкція приміщення під соціальний гуртожиток для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа 2) Забезпечення функціонування соціальних гуртожитків для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на території міських, селищних, сільських рад 3) Оплата соціальних послуг наданих Обласним гуртожитком для дітей-сиріт, дітей позбавлених батьківського піклування, відповідно до Закону України «Про Державний бюджет України на 2024 рік»	2024 р.	Територіальні громади області (за згодою)	Бюджети місцевого самоврядування	У межах фінансових ресурсів	Забезпечення соціальним житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа
			2024 р.	Територіальні громади області (за згодою)	Бюджети місцевого самоврядування	У межах фінансових ресурсів	
			2024 р.	Департамент соціального захисту населення Житомирської обласної державної (військової) адміністрації, територіальні громади області (за згодою)	Бюджети місцевого самоврядування	У межах фінансових ресурсів (відповідно до вартості послуги)	
4.	Захист житлових та майнових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених	1) Ужиття заходів щодо передачі у власність дітям-сиротам та дітям, позбавлених батьківського піклування, житла, у разі якщо право користування житлом є тільки у них	2024 р.	Територіальні громади області (за згодою)	-	Фінансування не потребує	Забезпечення житлом на праві власності

1	2	3	4	5	6	7	8	
	батьківського піклування	2) Призначення особи, яка буде представляти інтереси дитини-сироти чи дитини, позбавленої батьківського піклування на здійснення права спадкування, у випадках, коли така дитина є спадкоємцем житла чи майна	2024 р.	Територіальні громади області (за згодою)	-	Фінансування не потребує	Захист житлових та майнових прав дітей	
		3) Узяття дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов	2024 р.	Територіальні громади області (за згодою)	-	Фінансування не потребує		
	<b>Усього за Програмою:</b>						У межах фінансових ресурсів	

## VI. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Координацію та контроль за виконанням заходів Програми здійснює Служба у справах дітей обласної державної (військової) адміністрації шляхом узагальнення оперативної інформації, що подається учасниками Програми.

Контроль за дотриманням житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, цільовим та ефективним використанням коштів здійснюють виконкоми міських, селищних, сільських рад.

Учасники Програми подають звіт про виконання заходів відповідальному виконавцю до 10 лютого 2025 року.

Служба у справах дітей обласної державної (військової) адміністрації, як відповідальний виконавець Програми до 25 лютого 2025 року подає Департаменту агропромислового розвитку та економічної політики обласної державної (військової) адміністрації узагальнену інформацію про стан її виконання.

**Начальник Служби  
у справах дітей  
обласної військової адміністрації**



**Ганна ЛУЖКО**